



OBRA: TERMINACION EDIFICIO CIC 12 DE OCTUBRE

ITEM 2:1: EXCAVACION				UNIDAD : M3	
A MATERIALES	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	MONTO ITEM	
1				\$ 0,00	
2				\$ 0,00	
3				\$ 0,00	
4				\$ 0,00	
COSTO DE MATERIALES		Subtotal A		\$ 0,00	

B MANO DE OBRA				
1 Oficial	hs	0,00	\$ 111,14	\$ 0,00
2 Ayudante	hs	3,40	\$ 94,06	\$ 319,80
COSTO DE MANO DE OBRA		Subtotal B		\$ 319,80

C EQUIPOS				
1 Herramientas menores	gl	0,05	\$ 215,00	\$ 10,75
2 Fletes	gl	0	\$ 460,00	\$ 0,00
3				
COSTO DE LOS EQUIPOS		Subtotal C		\$ 10,75

COSTO DIRECTO			\$/unidad	\$ 330,55
GASTOS GENERALES	12%		\$/unidad	\$ 39,67
SUBTOTAL 1			\$/unidad	\$ 370,22
BENEFICIO	15%		\$/unidad	\$ 55,53
COSTO TOTAL DEL TRABAJO			\$/unidad	\$ 425,75
GASTOS FINANCIEROS	5%		\$/unidad	\$ 21,29
SUBTOTAL 2				\$ 447,04
IVA : 21%	21%		\$/unidad	\$ 93,88
TOTAL			\$/unidad	\$ 540,92
PRECIO UNITARIO ADOPTADO			\$/unidad	\$ 540,92

MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA . MENDOZA
 OBRA: REMODELACION PLAZA SAN MARTÍN
 CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

Nº	ITEM	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	MONTO ITEM
1 Trabajos preparatorios						
1.1	Cartel de obra	gl	1,00	\$ 16.800,00	\$ 16.800,00	\$ 206.800,00
1.2	Replanteo	gl	1,00	\$ 6.400,00	\$ 6.400,00	
1.3	Terraplen	m3	153,00	\$ 1.200,00	\$ 183.600,00	
2 Construcción de cunetas						
2.1	Ejecución de cunetas 60 x 40 H°300 Kg	ml	170,00	\$ 973,00	\$ 165.410,00	\$ 165.410,00
3 Contrapisos						
3.1	Construcción de contrapisos simples de 12 cm de espesor en senderos y explanadas	m2	510,00	\$ 553,38	\$ 282.223,80	\$ 282.223,80
4 Colocación de piso						
4.1	Provisión y colocación de mosaicos idem existentes	m2	510,00	\$ 975,51	\$ 497.510,10	\$ 1.130.155,10
4.2	Construcción de cordón de confinamiento	ml	1.150,00	\$ 476,82	\$ 548.343,00	
4.3	Reparación y Completamiento de piso existente	m2	100,00	\$ 843,02	\$ 84.302,00	
5 Instalaciones en fuente de agua						
5.1	Colocación de cañerías y bombas	gl	1,00	\$ 36.500,00	\$ 36.500,00	\$ 64.300,00
5.2	Pintura fuente	gl	1,00	\$ 2.800,00	\$ 2.800,00	
5.3	Iluminación de fuente	gl	1,00	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00	
6 Terminación de pedestal y pergola						
6.1	Provisión y Colocación de Nombre de plaza en muro conmemorativo	unid.	1,00	\$ 12.000,00	\$ 12.000,00	\$ 32.000,00
6.2	Provisión y Colocación de elementos en pergola	gl	1,00	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00	
7 Colocación de luminarias						
7.1	Torres con reflectores	unid.	5,00	\$ 106.337,68	\$ 531.688,40	\$ 651.688,40
7.2	Cableado y tableros de comando de fuente, riego y alumbrado	gl	1,00	\$ 120.000,00	\$ 120.000,00	
8 Ejecución de Riego por aspersión						
8.1	Ejecución de sistema de riego por aspersión con construcción de cisterna	gl	1,00	\$ 330.000,00	\$ 330.000,00	\$ 330.000,00
9 Colocación de equipamiento urbano						
9.1	Provisión y Colocación de Bancos	unid.	25,00	\$ 16.250,00	\$ 406.250,00	\$ 502.972,70
9.2	Provisión y Colocación de Papeleros	unid.	8,00	\$ 9.924,15	\$ 79.393,20	
9.3	Provisión y Colocación de Bebederos	unid.	2,00	\$ 8.664,75	\$ 17.329,50	
10 Colocación de juegos infantiles						
10.1	Juegos varios integradores	gl	1,00	\$ 340.000,00	\$ 340.000,00	\$ 340.000,00
11 Parquización						
11.1	Relleno de canchales e Implantación de semillas para cesped y plantines	gl	1,00	\$ 236.000,00	\$ 236.000,00	\$ 236.000,00
12 Pintura						
12.1	Latex para exterior con texturado	gl	1,00	\$ 16.000,00	\$ 16.000,00	\$ 16.000,00
13 Limpieza de obra						
13.1	Limpieza de Terreno	gl	1,00	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00
TOTAL						\$ 3.992.550,00

MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA . MENDOZA
OBRA: REMODELACION PLAZA SAN MARTÍN

PLAN DE TRABAJO

Designación de las obras	Unid.	Cantidad	MONTO	% INC.	MES 1		MES 2		MES 3		MES 4	
					%	\$	%	\$	%	\$	%	\$
Cartel de obra	gl	1,00	\$ 16.800,00	0,42%	100,00%	\$ 16.800,00						
Replanteo	gl	1,00	\$ 6.400,00	0,16%	100,00%	\$ 6.400,00						
Terraplen	m3	153,00	\$ 183.600,00	4,60%	100,00%	\$ 183.600,00						
Ejecución de cunetas 60 x 40 H°300 Kg	ml	170,00	\$ 165.410,00	4,14%	100,00%	\$ 165.410,00						
Construcción de contrapisos simples de 12 cm de espesor en senderos y explanadas	m2	510,00	\$ 282.223,80	7,07%	50,00%	\$ 141.111,90	50,00%	\$ 141.111,90				
Provisión y colocación de loseta granítica	m2	510,00	\$ 497.510,10	12,46%			50,00%	\$ 248.755,05	50,00%	\$ 248.755,05		
Construcción de cordón de confinamiento	ml	1.150,00	\$ 548.343,00	13,73%	50,00%	\$ 274.171,50	30,00%	\$ 164.502,90	20,00%	\$ 109.668,60		
Reparación y Completamiento de piso existente	m2	100,00	\$ 84.302,00	2,11%	100,00%	\$ 84.302,00						
Colocación de cañerías y bombas	gl	1,00	\$ 36.500,00	0,91%	100,00%	\$ 36.500,00						
Pintura fuente	gl	1,00	\$ 2.800,00	0,07%							100,00%	\$ 2.800,00
Iluminación de fuente	gl	1,00	\$ 25.000,00	0,63%	100,00%	\$ 25.000,00						
Terminación de pedestal y pergola	unid.	1,00	\$ 32.000,00	0,80%					100,00%	\$ 32.000,00		
Torres con reflectores	unid.	5,00	\$ 531.688,40	13,32%			40,00%	\$ 212.675,36	30,00%	\$ 159.506,52	30,00%	\$ 159.506,52
Cableado y tableros de comando de fuente, riego y alumbrado	gl	1,00	\$ 120.000,00	3,01%			40,00%	\$ 48.000,00	30,00%	\$ 36.000,00	30,00%	\$ 36.000,00
Ejecución de sistema de riego por aspersión con construcción de cisterna	gl	1,00	\$ 330.000,00	8,27%			60,00%	\$ 198.000,00	40,00%	\$ 132.000,00		
Provisión y Colocación de Bancos	unid.	25,00	\$ 406.250,00	10,18%					50,00%	\$ 203.125,00	50,00%	\$ 203.125,00
Provisión y Colocación de Papeleros	unid.	8,00	\$ 79.393,20	1,99%							100,00%	\$ 79.393,20
Provisión y Colocación de Bebederos	unid.	2,00	\$ 17.329,50	0,43%							100,00%	\$ 17.329,50
Juegos varios integradores	gl	1,00	\$ 340.000,00	8,52%							100,00%	\$ 340.000,00
Relleno de canchales e Implantación de semillas para césped y plantines	gl	1,00	\$ 236.000,00	5,91%					50,00%	\$ 118.000,00	50,00%	\$ 118.000,00
Latex para exterior con texturado	gl	1,00	\$ 16.000,00	0,40%							100,00%	\$ 16.000,00
Limpieza de Terreno	gl	1,00	\$ 35.000,00	0,88%	30,00%	\$ 10.500,00	30,00%	\$ 10.500,00	20,00%	\$ 7.000,00	20,00%	\$ 7.000,00
TOTAL			\$ 3.992.550,00	100,00%		\$ 943.795,40		\$ 1.023.545,21		\$ 1.046.055,17		\$ 979.154,22

MONTO MENSUAL	\$943.795,40	\$1.023.545,21	\$1.046.055,17	\$979.154,22
MONTO ACUM.	\$943.795,40	\$1.967.340,61	\$3.013.395,78	\$3.992.550,00
% MENSUAL	23,64	25,64	26,20	24,52
% ACUM.	23,64	49,28	75,48	100,00

MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA . MENDOZA
OBRA: REMODELACION PLAZA SAN MARTÍN
CURVA DE INVERSIÓN

