

Señor Presidente de
Instituto Provincial de la Vivienda
Arq. DAMIAN SALAMONE

Ref: Expte.8261/F/2019

Tengo el agrado de presentar a consideración de ese Instituto la siguiente propuesta, en un todo de acuerdo al “**PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES PARA EL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA COMPRA DE TERRENOS**”, y sin reservas de todo lo estipulado allí, que conozco y acepto en todas sus partes para la venta de un inmueble urbano y/o rural, en la ubicación y precio que se indica a continuación:

TITULAR DEL DOMINIO:.....
INSCRIPCIÓN DEL DOMINIO:.....
UBICACIÓN.....
SUPERFICIE TOTAL:
NOMENCLATURA CATASTRAL:.....
PRECIO OFERTADO: El precio Total y por todo concepto por el cual ofrezco vender el Terreno al I.P.V. es de PESOS:.....(\$,)
PRECIO UNITARIO: por M²:..... (\$,)

LOS VALORES DEBERAN CONSIGNARSE CON I.V.A. INCLUIDO.-

Así mismo y con carácter de declaración jurada expreso lo siguiente:

- Que el terreno se encuentra libre de intrusos, litigios, y cualquier otra situación de hecho o de derecho que pueda entorpecer su transferencia dominial. (En caso de existir servidumbre serán expresadas en documentación anexa)
- Que me comprometo a proporcionar cualquier información adicional que me sea requerida sobre la documentación presentada y que, en caso de no hacerlo, el I.P.V. podrá rechazar la Oferta sin más trámite.
- Que acepto sin reservas someter cualquier controversia derivada del Llamado y/o del Boleto de Compraventa a la Jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la 1º Circunscripción Judicial de Mendoza, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponder.

Atentamente.

.....
Firma y Aclaración

Nº de DOCUMENTO:
DOMICILIO REAL:
DOMICILIO LEGAL: (en caso de ser persona jurídica)
CARÁCTER QUE REVISTE (cargo): (en caso de ser persona jurídica)
TELEFONO:CORREO ELECTRONICO:
Notas:

- (1) En caso de condominio, la carta deberá presentarse y ser suscripta por la totalidad de los titulares domínales del terreno.
- (2) En caso de que algún oferente sea de condición casado deberá acompañar el asentimiento conyugal, al pie de la carta en los siguientes términos: “(.....), DNI Nº (.....), en mi carácter de cónyuge de (.....) , DNI Nº (.....), otorgo en este acto y por la presente el consentimiento requerido por el artículo 470 del Código Civil y Comercial de la Nación en caso de corresponder, para realizar la presente oferta, y otorgar los instrumentos contractuales (Boleto de Compraventa y escritura traslativa de dominio) para el perfeccionamiento de la transferencia dominial del Terreno, en caso que la Oferta sea aceptada por el I.P.V.

Archivo: Especificaciones Técnicas Generales Para la Compra de Terrenos			
Preparó: I.P.V	Revisó: I.P.V	Aprobó: I.P.V	Fecha: OCTUBRE 2019