


<div><div><div>IPV</div><div>Instituto Provincial de la Vivienda</div></div><div></div><div>MENDOZA GOBIERNO</div></div>					OBRA : B° AL PIE DE CRISTO - TUPUNGATO				
VIVIENDA TIPOLOGIA ALAS									
Superficie cubierta = 55,80 m2+ Sup. Alero al 50% = 3,20 m2 = Sup. Total = 59,00 m2									
Presupuesto Oficial : Mes Referencial ABRIL 2018									
			Conexión Inst. Sanitaria: A pozo						
			Vivienda Indiv. Cub. Liviana						
			Piso cerámico en toda la vivienda						
			Pintura exterior						
N°ITEM	COD.	ITEMS DE OBRA					UD	% INCIDENCIA	
1 TRABAJOS PRELIMINARES									
1.1	1000	Preparación y replanteo					m2	0,56%	
1.2	1410	Desmonte / retiro de suelo vegetal					m3	0,00%	
1.3	1413	Relleno y compactación					m3	0,00%	
2 EXCAVACIONES									
2.1	1010	Excavaciones					m3	0,29%	
3 HORMIGONES									
3.1	1021	Hormigón de limpieza alt=0.05m					m3	0,55%	
3.2	1052	Fundaciones					m3	4,20%	
3.3	1063	Hormigón de vigas de fundación VF					m3	0,83%	
3.4	1102	Viga Vinculación					m3	2,61%	
3.5	1969	Viga cumbrera					m3	0,62%	
3.6	1915	Viga Dintel					m3	0,87%	
3.7	1072	CV					m3	1,50%	
3.8	1096	C1					m3	0,34%	
3.9	1080	C2 tanque					m3	0,70%	
3.10	1925	Losa maciza de tanque					m3	0,34%	
4 AISLACIONES									
4.1	1129	Aislacion horizontal pintura asfaltica en V de fundación					m2	0,33%	
4.2	1127	Aislacion horizontal c/ concreto hidrófugo					m2	0,64%	
4.3	1218	Aislacion vertical c/concreto chicoteado hidrófugo en muro exterior y nucleo húmedo					m2	1,37%	
4.4	1189	Aislacion hidrófuga en losa de tanque					m2	0,03%	
5 MAMPOSTERÍA									
5.1	1135	Mamposteria (A=0.17m)					m2	5,48%	
5.2	S/C	Mampostería (A=0.12m)					m2	0,30%	
5.3	1948	Tabique durlock					m2	2,32%	
6 CUBIERTA DE TECHO									
6.1	S/C	Cubierta Liviana: Chapa autoportante nº 22 +poliuretano espesor s/calculo y coef. De tramitancias termicas + chapa inferior lisa prepintada blanca					m2	24,61%	
7 REVOQUES									
7.1	1217	Revoque interior grueso hidrófugo					m2	0,72%	
7.2	2010	Remarque en aberturas					m2	0,63%	
7.3	1232	Bolseado interior					m2	1,16%	
7.4	1219	Revoque exterior fratazado entrefino					m2	2,20%	
8 PISOS, ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS									
8.1	1206	Contrapiso interior					m2	1,79%	
8.2	1437	Vereda de acceso					m2	0,22%	
8.3	1211	Veredin perimetral					ml	1,36%	
8.4	1285	Piso cerámico en baño y cocina					m2	0,56%	
8.5	1285	Piso cerámico en el resto de la vivienda					m2	2,49%	
8.6	1295	Revestimiento cerámico baño, cocina y lavad 0,20 x 0,20					m2	1,11%	
8.7	1300	Zócalo cerámico					ml	0,65%	
9 CARPINTERÍA									
9.1	S/C	P1 0,90x2,10 de chapa / acceso					un	1,23%	
9.2	S/C	P2 0,80x2,10 placas interiores / marco de chapa					un	2,09%	
9.3	S/C	P chapa 0,80x2,10 media hoja vidriada en cocina lavadero					un	1,49%	
9.4	S/C	V1 1,50 x 1,20 corrediza de aluminio					un	1,08%	
9.5	S/C	V2 1,20 x 1,20 corrediza de aluminio					un	1,73%	
9.6	S/C	V3 0,90x0,60 de aluminio					un	0,38%	
9.7	S/C	Puertas de chapa en bajo mesada					un	0,23%	
10 INSTALACIÓN SANITARIA									
10.1	S/C	Base de cloacas					gl	0,87%	
10.2	S/C	Agua caliente y fria					gl	1,90%	
10.3	S/C	Colector de tanque de reserva					gl	0,36%	
10.4	S/C	Tanque de reserva polietileno tricapa					gl	1,01%	
10.5	S/C	Artefactos, grifería y colocación					gl	3,17%	
10.6	S/C	Camara de inspección					gl	0,47%	
10.7	S/C	Ventilación					gl	0,32%	
10.8	S/C	Pozo absorbente incluye ventilación					gl	4,15%	
10.9	S/C	Cámara séptica					gl	1,45%	
10.10	S/C	Desagüe pluvial					gl	0,60%	
11 INSTALACIÓN ELECTRICA									
11.1	S/C	Cañería y cajas					gl	1,88%	
11.2	S/C	Cableado llaves y tomas					gl	2,04%	
11.3	S/C	Tablero e interruptores					gl	1,96%	
11.4	S/C	Pilastra de medición					gl	1,24%	
12 INSTALACIÓN DE GAS									
12.1	S/C	Cañería y llaves de paso interna					gl	1,11%	
12.2	S/C	Cañería exterior, gabinete y regulador					gl	0,94%	
12.3	S/C	Rejillas de aporte de aire					gl	0,25%	
12.4	S/C	Ventilaciones cocina y calefón					gl	0,24%	
13 PINTURA									
13.1	1306	Esmalte sintético en carpintería					m2	0,40%	
13.2	1313	Pintura latex exterior					m2	1,76%	
14 VARIOS									
14.1	1319	Vidrio de 3 mm					m2	0,35%	
14.2	1315	Vidrio de 4 mm					m2	0,04%	
14.3	S/C	Estructura y proteccion termica de tanque s/art 25 PETP					Gl	3,32%	
14.4	1323	Limpieza de obra					m2	0,52%	
PRECIO TOTAL VIVIENDA							100,00%		