

OBRA : Bº AL PIE DE CRISTO - TUPUNGATO

VIVIENDA TIPOLOGIA ALAS DISCAPACITADO
Superficie cubierta = 59,30 m2+ Sup. Alero al 50% = 3,60 m2 = Sup. Total = 62,90 m2
Presupuesto Oficial : Mes Referencial ABRIL 2018

			Conexión Inst. Sanitaria: A pozo	
			Vivienda Indiv. Cub. Liviana	
			Piso cerámico en toda la vivienda	
			Pintura exterior	
NºITEM	COD.	ITEMS DE OBRA	UD	% INCIDENCIA
1 TRABAJOS PRELIMINARES				
1.1	1000	Preparación y replanteo	m2	0,56%
1.2	1410	Desmonte / retiro de suelo vegetal	m3	0,00%
1.3	1413	Relleno y compactación	m3	0,00%
2 EXCAVACIONES				
2.1	1010	Excavaciones	m3	0,29%
3 HORMIGONES				
3.1	1021	Hormigón de limpieza alt=0.05m	m3	0,55%
3.2	1052	Fundaciones	m3	4,19%
3.3	1063	Hormigón de vigas de fundación VF	m3	0,83%
3.4	1102	Viga Vinculación	m3	2,61%
3.5	1969	Viga cumbrera	m3	0,62%
3.6	1915	Viga Dintel	m3	0,87%
3.7	1072	CV	m3	1,50%
3.8	1096	C1	m3	0,33%
3.9	1080	C2 tanque	m3	0,65%
3.10	1925	Losa maciza de tanque	m3	0,32%
4 AISLACIONES				
4.1	1129	Aislacion horizontal pintura asfaltica en V de fundación	m2	0,33%
4.2	1127	Aislacion horizontal c/ concreto hidrófugo	m2	0,64%
4.3	1218	Aislacion vertical c/concreto chicoteado hidrófugo en muro exterior y nucleo húmedo	m2	1,37%
4.4	1189	Aislacion hidrófuga en losa de tanque	m2	0,03%
5 MAMPOSTERÍA				
5.1	1135	Mampostería (A=0.17m)	m2	5,48%
5.2	S/C	Mampostería (A=0.12m)	m2	0,30%
5.3	1948	Tabique durlock	m2	2,31%
6 CUBIERTA DE TECHO				
6.1	S/C	Cubierta Liviana: Chapa autoportante nº 22 +poliuretano espesor s/calculo y coef. De tramitancias termicas + chapa inferior lisa prepintada blanca	m2	24,59%
7 REVOQUES				
7.1	1217	Revoque interior grueso hidrófugo	m2	0,72%
7.2	2010	Remarque en aberturas	m2	0,59%
7.3	1232	Bolseado interior	m2	1,16%
7.4	1219	Revoque exterior fratazado entrefino	m2	2,20%
8 PISOS, ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS				
8.1	1206	Contrapiso interior	m2	1,79%
8.2	1437	Vereda de acceso	m2	0,21%
8.3	1211	Veredin perimetral	ml	1,36%
8.4	1285	Piso cerámico en baño y cocina	m2	0,56%
8.5	1285	Piso cerámico en el resto de la vivienda	m2	2,48%
8.6	1295	Revestimiento cerámico baño, cocina y lavad 0,20 x 0,20	m2	1,11%
8.7	1300	Zócalo cerámico	ml	0,65%
9 CARPINTERÍA				
9.1	S/C	P1d 1,00x2,10 de chapa / acceso	un	2,53%
9.2	S/C	P2 1,00x2,10 placas interiores / marco de chapa	un	1,29%
9.3	S/C	Pcorrediza 1,00x2,10 placas interiores / marco de chapa	un	0,64%
9.4	S/C	V1 1,50 x 1,20 corrediza de aluminio	un	1,00%
9.5	S/C	V2 1,20 x 1,20 corrediza de aluminio	un	2,41%
9.6	S/C	V3 0,60x0,60 de aluminio	un	0,23%
9.7	S/C	Puertas de chapa en bajo mesada	un	0,21%
10 INSTALACIÓN SANITARIA				
10.1	S/C	Base de cloacas	gl	0,81%
10.2	S/C	Agua caliente y fria	gl	1,76%
10.3	S/C	Colector de tanque de reserva	gl	0,34%
10.4	S/C	Tanque de reserva polietileno tricapa	gl	0,94%
10.5	S/C	Artefactos, grifería y colocación	gl	5,13%
10.6	S/C	Camara de inspección	gl	0,43%
10.7	S/C	Ventilación	gl	0,29%
10.8	S/C	Pozo absorbente incluye ventilación	gl	3,84%
10.9	S/C	Cámara séptica	gl	1,34%
10.10	S/C	Desagüe pluvial	gl	0,56%
11 INSTALACIÓN ELECTRICA				
11.1	S/C	Cañería y cajas	gl	1,74%
11.2	S/C	Cableado llaves y tomas	gl	1,89%
11.3	S/C	Tablero e interruptores	gl	1,82%
11.4	S/C	Pilastra de medición	gl	1,14%
12 INSTALACIÓN DE GAS				
12.1	S/C	Cañería y llaves de paso interna	gl	1,02%
12.2	S/C	Cañería exterior, gabinete y regulador	gl	0,87%
12.3	S/C	Rejillas de aporte de aire	gl	0,23%
12.4	S/C	Ventilaciones cocina y calefón	gl	0,22%
13 PINTURA				
13.1	1306	Esmalte sintético en carpintería	m2	0,40%
13.2	1313	Pintura latex exterior	m2	1,76%
14 VARIOS				
14.1	1319	Vidrio de 3 mm	m2	0,38%
14.2	1315	Vidrio de 4 mm	m2	0,04%
14.3	S/C	Estructura y proteccion termica de tanque s/art 25 PETP	Gl	3,07%
14.3	1323	Limpieza de obra	m2	0,48%
PRECIO TOTAL VIVIENDA			100,00%	